

Sanxenxo o Salnés

[Índice] Sanxenxo 26-27 | Vilagarcía 29-30

Sanxenxo Teléfono y Fax 986 011 129/986 011 142

e-mail: sanxenxo@diariodepontevedra.es

Delegación en Vilagarcía de Arousa Plaza de Galicia, nº 12-4.º

Teléfono y Fax 986 50 67 45

e-mail: vilagarcía@diariodepontevedra.com



El polígono de Sanxenxo consta de 279 parcelas pertenecientes a ochenta propietarios, de los que 75 son vecinos del ayuntamiento, según el Concello, que asegura que el parque empresarial generará un total de 3.000 puestos de trabajo directos. | GONZALO GARCÍA

El parque empresarial de Nantes estará urbanizado a finales de año

[Municipal] El Concello cederá una parcela a Unión Fenosa para la instalación de una subestación eléctrica que garantiza el suministro interior del polígono

C. G. B.

Sanxenxo | Las obras de urbanización del parque empresarial de Nantes estarán rematadas a finales del presente año, según comunicó la agrupación de propietarios de los terrenos a través del Concello de Sanxenxo. Los trabajos, que empezaron a mediados de 2005, afrontan en estos momentos su fase final, consistente en la construcción de aceras y farolas, a la espera de iniciar las conexiones con el exterior.

El proyecto incluye 279 parcelas con superficies de entre 400 y 4.000 metros cuadrados, de las que el 70 por ciento están vendi-

das, porcentaje que no ha variado desde el pasado mes de mayo. Un 25% de las fincas serán ocupadas por concesionarios de automóviles, materiales de construcción y astilleros, entre otras actividades enumeradas por el Ayuntamiento. Las obras requerirán de una inversión de 15.300.000 euros para urbanizar los 650.000 metros cuadrados de que consta el polígono empresarial. La Administración local anunció, asimismo, que tiene previsto ceder

En el detalle

► **Las obras se** centran actualmente en la construcción de aceras y farolas, a la espera de iniciar las conexiones con el exterior, principalmente la comunicación con la Vía de Salnés

el uso de una parcela para la instalación de una subestación de energía eléctrica a Unión Fenosa, como gestora única de la red existente, que garantice el suministro interior del parque empresarial y su entorno.

La finca, que está reservada en el PXOM para servicios urbanos, "es una de las cesiones obligatorias que le correspondieron al Concello tras la paralización del proyecto de compensación del Suelo Urbanizable (SU) número

15", el del parque empresarial.

La cesión tendrá una duración de cincuenta años con posibilidad de prorrogarla otros 25 más. "En caso de que el gestor no la destine a este uso concreto, la parcela volverá a pasar automáticamente a manos del Concello. "A su vez—señaló el Ayuntamiento—, se sustituirá el canon del seis por ciento anual que el Concello recibiría de la concesionaria por un rateo de los empresarios del parque empresarial que sería abonado a través de las tasas correspondientes".

El Gobierno local deberá debatir la cesión de la parcela en un Pleno en el que también se tratará la desafectación de un camino público entre la Rúa Vigo y un nuevo vial junto al PEI número 13. ■

El Ayuntamiento calcula que generará 3.000 empleos directos

■ Entre los datos más significativos de los ofrecidos por el Concello se encuentra el de los puestos de trabajo que generará. El Gobierno local aseguró, en este sentido, que alcanzará los 3.000 empleos directos una vez que todas las parcelas estén ocupadas. El alcalde, Telmo Martín, ya adelantó hace dos años, cuando presentó el plan, que los puestos de trabajo que creará el parque empresarial podrían llevar al municipio, según sus cálculos, al denominado 'parque estructural' o pleno empleo. "La tasa de paro en Sanxenxo, según el Instituto Nacional de Estadística, está dos puntos por debajo de la de la provincia de Pontevedra y de Galicia, es decir, en torno al 9%", afirmó en abril de 2004. Los niveles de desempleo se reducen durante los meses de verano debido a la actividad hostelera. La puesta en marcha del polígono "puede significar—añadió el Concello— que el municipio se sitúe por debajo del 5% de paro".

Telmo Martín, el alcalde, aseguró en abril de 2004 que el recinto permitirá alcanzar el 'pleno empleo'

La Administración local recordó que, cuando se aprobó el PXOM, en 2003, la zona reservada para el polígono comprendía 755 parcelas pertenecientes a 364 propietarios, mientras que ahora son 80, de los que 75 son vecinos de Sanxenxo". ■

El PPdeG achaca a "razóns políticas" la obstaculización de la Ronda desde la Xunta

Sanxenxo | "A Consellería de Política Territorial está a obstaculizar a ronda de Sanxenxo por razóns de tipo político e utiliza as súas competencias en materia de urbanismo para condicionar o desenvolvemento dos concellos gobernados polo PPdeG". La portavoz de Urbanismo del Partido Popular de Galicia, Pilar Rojo, sintetizó con esta frase el sentir de su partido ante el rechazo de Política Territorial a la avenida Aviador Piñeiro de Sanxenxo.

Rojo defendió el recurso contencioso administrativo interpuesto por el Ayuntamiento contra la resolución de la Consellería, pero "la-

mentou que haxa que chegar a eses extremos como consecuencia da cerrazón e da imposibilidade de explorar calquera vía de diálogo institucional entre a Administración local e a autonómica sobre este asunto". "Mentres que a Consellería de Política Territorial considera que a Ronda de Sanxenxo constitúe unha revisión do planeamento en vigor, o Concello argumenta que se trata dunha modificación puntual", matizó, y preguntó a continuación: "¿Significa iso que se a Ronda se tramitase como unha revisión do planeamento contaría co seu apoio". Rojo Nogueira aseguró que "a titu-

lar de Política Territorial está a incurrir en constantes contradicións en materia de urbanismo, e máis concretamente no referido á avenida Aviador Piñeiro. Mentres que declara nos medios que os concellos deben ser os responsables do deseño do seu propio modelo de desenvolvemento territorial e da elaboración dos PXOM, impide que Sanxenxo modifique puntualmente o seu para facer fronte ás necesidades de crecemento do concello". La diputada 'popular' recordó, en este sentido, que el vial proyectado por el alcalde, Telmo Martín, afecta "tan só ao 1% do territorio total do municipio".

"Sanxenxo necesita mellorar con urxencia os accesos pola zona Leste, xa que a conversión da auto-vía en vía rápida resolve o problema parcialmente, desconxestionando o tráfico tan só polo Oeste", advirtió Pilar Rojo, quien calificó la Ronda de "alternativa idónea" a los problemas de tráfico. La avenida conseguirá, de llevarse a cabo, según Rojo, "fluidificar os accesos, especialmente para o tráfico que discorre cara Portonovo; ofrecer unha alternativa para os vehículos que se desprazan no interior do municipio e converterase no gran eixo central sobre o que se articule o desenvolvemento futuro" de Sanxenxo. ■

Nauta acoge la inauguración de 'Mans salgadas'

Sanxenxo | La sala de exposiciones de Nauta acogerá esta tarde, a las ocho, la inauguración de la exposición 'Mans salgadas'. Las sorprendentes imágenes captadas por Javier Teniente hacen un recorrido por las diferentes actividades de los hombres y mujeres que viven del mar gallego. Los astilleros, la ardora, Gran Sol, Costera del bonito, estibadores, perceberos, marisqueo y la lonja, son los apartados en los que se clasifican las fotografías. "Son imágenes—asegura Caixanova— cargadas de humanidad, esfuerzo, de valentía y de belleza que son un homenaje a esas gentes". ■